COMUNE DI CASTEL BARONIA

PROVINCIA DI AVELLINO

Piano Urbanistico Comunale



PIANO URBANISTICO COMUNALE

L.R. n. 16/2004
Regolamento di Attuazione n. 5 del 2011

VERIFICA COERENZA

PROGETTISTA
arch. Antonio Verderosa

CONSULENZA URBANISTICA
Studio Associato TecnoUrb
ing. Gabriele Miranda
ing. Sofia Dorna

RAPPORTO AMBIENTALE
arch. Antonio Verderosa

IL SINDACO
Patrizia Reale

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
geom. Rocco Anzalone

VC.3- Verifica piano operativo Carta della trasformabilità dei suoli

Estremi adozione / approvazione

Cartografia: Regione Campania - Carta Tecnica Regionale 2011

Novembre 2025

Legenda

- Confine Comunale
- Aree non trasformabili
- Aree a trasformabilità condizionata da nulla osta
- Aree a trasformabilità orientata allo sviluppo agro ambientale

Zonizzazione

SISTEMA INSEDIATIVO

- A1 Zona A1 - Centro Antico
- A2 Zona A2 - Centro Storico
- B1 Zona B1 - Residenziale consolidata
- B2 Zona B2 - Residenziale di rigenerazione e di completamento
- B3 Zona B3 - Residenziale consolidata (ex L. 219/81 - 167)
- C1 Zona C1 - Espansione residenziale
- F1 Zona F1 - Standard urbanistici attrezzature di interesse locale esistenti
  - se - servizi
  - sc - scuola dell'obbligo
  - pe - parcheggi
  - ch - chiesa
  - sp - sportivo
  - ic - impianti comunali
  - m1 - municipio
  - sc2 - ufficio postale
  - sc3 - comando Carabinieri
  - sc4 - centro sociale
  - sc5 - palazzo Ducale
  - sc6 - palazzo Andreotti
- F2 Zona F2 - Standard urbanistici attrezzature di interesse locale di progetto

SISTEMA PRODUTTIVO

- D1 Piano Insediamenti Produttivi (PIP) Esistente
- D2 Produttiva polifunzionale Esistente
- D3 Piano Insediamenti Produttivi (PIP) di Ampliamento
- D4 Produttiva polifunzionale di Ampliamento
- D5 Cave
- T1 Turistico ricettivo

SIST. AMBIENTALE E AGRICOLO

- E1 Agricola ordinario
- E2 Verde periurbano

IMPIANTI

- cim Impianto cimiteriale
- Ktp Imp. Depurazione di Progetto
- Kfc Imp. di Distribuzione Carburanti

scala 1:10000

scala 1:2000

scala 1:5000